

賃貸住宅経営に役立つ 主催者企画

企画
①

※1 マネーリテラシー講座

「数字」は常に賃貸経営と密接な関係にある。融資、会計、キャッシュフローなど正しい数字の見方・考えなくして、賃貸経営の成功はありえない。関連分野を極めた講師陣によるノウハウを公開する。

※1 リテラシー：情報や知識の活用能力

“元銀行員が打ち明ける
賃貸オーナーのための銀行攻略法”

後藤専 オーナー



“不動産投資における税引き後
キャッシュフローの真実”

川村龍平 オーナー



“メガバンク出身不動産鑑定士が明かす
いま最も融資の受けやすい物件とは？”

不動産鑑定士 長岐隆弘氏



“元地銀融資担当者が語る！
アパートローン稟議書大公開”

～銀行はココを見ている～

海野真也 オーナー



企画
②

孫の代まで残せる賃貸経営

～利益を生み出し続けるロングセラー賃貸のつくり方～

オーナー必見！「長期安定経営」を実現させるための
新機軸や理念、考え方を紹介する。

“どん底に落ちた地主系家主の
資産組み換え奮闘記”

前田義継 オーナー



“時が経つほど強くなる賃貸経営”

～17棟の「ビンテージ物件」再生事例から見える、
自立型家主のススメ～

吉原勝己 オーナー



“平均入居率100%で収支計算した
賃貸住宅の作り方(仮)”

芝浦グループホールディングス株式会社 新地 哲己 会長兼CEO



発行媒体のご案内

週刊 全国賃貸住宅新聞

最新ニュースやトレンド、
今後の市場価値が
分かる業界唯一の
専門紙

全国のアパート・マンション
オーナーや管理・仲介会社
さらには建設会社や税理士
事務所などからも圧倒的な
支持を得ています。

- 発行形態／週刊(毎週月曜日)
- 定期購読タブロイド版 32ページ
- 購読料／年間1万7000円(税込み)



隔月刊誌 家主と地主

賃貸不動産オーナー向け
経営情報誌

相続対策や土地の有
効活用対策、資産継
承など多岐にわたる資
産家の悩みに応える実
用書です。全国の主
要書店を通じて販売し
ています。

- 発行／月間ビジネスチャンス別冊
- ページ数／160～200ページ
- 定価／600円(税込み)



日本ガイシホール

〒457-0833
愛知県名古屋市中区東又兵衛町5-1-16
TEL.052-614-3111



名古屋駅から	JR東海道本線 岡崎・豊橋方面	笠寺駅	徒歩(約3分)	日本ガイシホール
JR名古屋駅	普通列車 4駅(約11分)			
名鉄名古屋駅	名鉄本線 岡崎・豊橋方面	本笠寺駅	徒歩(約15分)	日本ガイシホール
	普通列車 7駅(約15分)			
名鉄名古屋駅	名鉄本線 岡崎・豊橋方面	神宮前駅	徒歩(約15分)	日本ガイシホール
	普通列車 3駅(約7分)	名鉄常滑線	大江駅	徒歩(約15分)
中部国際空港(セントレア)から	名鉄空港線	金山駅	徒歩(約3分)	日本ガイシホール
中部国際空港	特急列車 7駅(約38分)	JR東海道本線	笠寺駅	徒歩(約3分)
		普通列車 2駅(約6分)		

イベントに関するお問い合わせ先

株式会社 全国賃貸住宅新聞 TEL. 03-3543-6761
〒104-0061 東京都中央区銀座8-12-15 FAX. 03-3543-6604

全国賃貸住宅新聞社主催

賃貸経営が楽しくなるイベント

賃貸住宅

フェア
2014
11月25日(火)・26日(水)
10:00～17:00

名古屋
nagoya



入場無料

約40講座の
無料セミナー

会場：日本ガイシホール

※昨年からの会場が変更になっております。

招待会社名

11/25 火

賃貸住宅フェア 2014 名古屋 セミナースケジュール

入場無料

2014 名古屋

予約不要

聴講無料

企画①...マネーリテラシー講座

企画②...孫の代まで残せる賃貸経営

最新情報はWEBで

賃貸住宅フェア2014 名古屋 検索

11/26 水

時間	不動産会社向けセミナー	法律・税務セミナー	建物企画・リノベーションセミナー	賃貸経営・投資セミナー	不動産会社向けセミナー	法律・税務セミナー	建物企画・リノベーションセミナー	賃貸経営・投資セミナー
10:00 Start!								
10:20~11:10	社員の業務を一日50分短縮する不動産データベースの活用術 ダイヤモンドメディア 小林憲人 共同創業者	来年の相続税改正と相続・贈与等登記対策 アスネット 司法書士事務所 寺町敏美 所長・司法書士	岐阜でも家賃18万円とれる差別化賃貸とは? ~高デザイン・自然素材・外断熱・高耐久性~ シャルドネコンサルティング 津島進一 社長	20棟 250戸の家主が伝える「あさよし」ブランドの作り方 あさよし 加藤純一 オーナー	中古でも新築に勝つリノベーション戦略 クラスコ 小村典弘 社長	円満相続の秘訣 相続学校なごや 伊藤久夫 校長	なぜあの物件はいつも満室なのか? 成功する空室対策の実例 横浜快適住環境研究所 石川龍明 所長	利回り25%・空室待ち人気シェアハウス経営実践録 仲尾正人 オーナー
11:20~12:10	入社2~3年目の社員に聴いてほしい、顧客満足につながるクレーム対応法 三好不動産 経営企画部 丸地見典係長	オーナーにとって究極の節税方法!! ~絶対知っておきたい法人化のメリット~ 税理士法人レディング 代表 木下勇人 税理士	平均で家賃15%UP! 常に入居希望者がいるナチュラルリノベーション ハプティック 小倉弘之 社長	鑑定士が語る海外不動産市場最新レポート(アジア・欧州編) 日本不動産鑑定士パートナーズ 山岸榮夫 社長	2014年度版 名古屋空室対策 最新の消費者ニーズ リクルート住まいカンパニー 池本洋一 SUUMO 編集長		40日で満室にするリノベーションテクニック ナガタハウジング 永田光苗 社長	時が経つほど強くなる賃貸経営 ~17棟の「ピンテージ物件」再生事例から見える、自立型家主のススメ~ 吉原勝己 オーナー
12:50~13:40	採用したければ会社案内に手回しをかける! 専門家が教える逸材獲得10のチェックポイント バリューアップ 青柳功社長	“メガバンク出身不動産鑑定士が明かす”いま最も融資の受けやすい物件とは? 不動産鑑定士 長岐隆弘氏	空き家820万戸時代 賃貸業界はどうあるべきか 不動産コンサルタント 長嶋修氏		管理事業の存続を左右する相続ビジネス 松屋 石橋克好 社長	元銀行員が打ち明ける賃貸オーナーのための銀行攻略法 後藤専 オーナー	サ高住の需要は今後も残り続けるのか 学研ココファンホールディングス 小早川仁 社長	6000件の退去立ち合いからわかった「空室対策はお金よりアイデアです!」 SSK コーポレーション 傍島啓介 社長
14:25~15:15	どん底に落ちた地主系家主の資産組み換え奮闘記 前田義経 オーナー	知らない損をする相続税還付のしくみ ~納税後でもできる節税対策~ FJ総合鑑定/FJ相続税理士法人 住江悠 不動産鑑定士	女性プランナーが伝えたい空室改善リフォームのステキレシピ 朝日リビング 上原瑠璃子 リフォームプランナー	元地銀融資担当者が語る! アパートローン 募集書大公開 ~銀行はココを見ている~ 海野真也 オーナー	2015年の名古屋不動産市場を取り巻く経済トピックス 一財財団法人日本不動産研究所 石塚輝夫 東海支社長	不良入居者を立ち退かせる法的な手段 中京法律事務所 石川貞行 弁護士	写真でたくさん見せます! 外壁リフォームで最大の効果を得た実例集! ホープハウスシステム 長町恵司 企画部課長	8年で9棟126戸を達成した名古屋大家塾塾長が語る 大家業の成功と繁栄について 石黒博章 オーナー
16:00~16:50	入居者満足度向上を目指した管理業務戦略 ユニホー 管理事業部 堤隆史氏	不動産売買・賃貸に潜む重大トラブルのリスクとトラブル防止の対処法 元赤坂法律事務所 北出容一 弁護士		不動産投資における税引き後キャッシュフローの真実 川村龍平 オーナー	“お金をかけない”空室対策『空無い(商い)大辞典』活用編 市萬 西島昭 社長		平均入居率100%で収支計算した賃貸住宅の作り方 芝浦グループホールディングス株式会社 新地哲己 会長兼 CEO	オーナー座談会 15:40~16:40 「敏腕大家に聞く!! 満室経営術」 加藤芳雄 オーナー 渡辺一男 オーナー 司会進行「家主と地主」編集長 永井ゆかり

※セミナーのタイトル・日時は変更される場合があります。

出展企業一覧

出展企業一覧

建設・資産運用コンサルティング

- [建築]** アスラック/スペース フロントティア/セキスイハイム中部/大和ハウス工業/トップメゾン/プリマ倶楽部/ワタリ建設
- [省エネ提案]** ニューテック/ユニバーサルエコロジー
- [定期借地・借家]** シャルドネコンサルティング
- [税務相談]** FJ相続税理士法人・FJ総合鑑定/税理士法人レディング/飯田税理士事務所
- [法律]** 中京法律事務所/弁護士法人アヴァンセリーガルグループ
- [オーナー団体]** 大家セミナー相談室
- [その他]** アイシム医療器 **[不動産投資]** アイケンジャパン

設備・建材

- [インテリア商材/室内物干]** 川口技研
- [プロバンドサービス]** イープロドコミュニケーションズ/プロドエンタープライズ/ユーエムイー **[Wi-Fi]** パッパロー・IT・ソリューションズ
- [セキュリティカメラ]** イープロドコミュニケーションズ/プロドエンタープライズ
- [太陽光発電システム]** 伊藤忠エネクスホームライフ中部/セキスイハイム中部/LOOP 東海 **[床材]** タキロンマテックス **[水回り設備]** フジヤマ
- [エレベーター保守・メンテナンス]** マーキュリアソリューションズ
- [コインランドリー]** TOSEI 中部支店 **[キッチン]** トクラス
- [セキュリティ]** エスター/ガードロック **[電子錠]** コマニー/ユーエムイー/セキユラ
- [蓄電池]** 伊藤忠エネクスホームライフ中部

管理・仲介業務サポート

- [管理業務支援]** 24時間管理のTOKAI/Detoグループ/ダイヤモンドメディア **[仲介業務支援]** 3films
- [営業支援]** パシフィックレーディング **[リノベーション営業支援]** クラスコ
- [家賃債務保証]** フォーシーズ/ジェイリース
- [保険]** エイ・ワン少額短期保険
- [業界団体]** 公益社団法人愛知県宅建物取引業協会
- [サイト運営]** ダイヤモンドメディア
- [不動産FC]** センチュリー21・ジャパン名古屋支店
- [決済代行サービス]** 住まPAY (すまペイ)

リフォーム・リノベーション

- [駐輪場]** タキロンマテックス
- [浴室リフォーム]** トクラス/フジヤマ
- [原状回復]** サンリミック
- [給排水管]** 都市拡業
- [外壁塗装]** 麻布/トローソー/ホープハウスシステム
- [リフォーム・リノベーション]** 朝日リビング/麻布/トローソー/ニッカホーム/ハプティック/ホープハウスシステム/M'sリファイン/賃貸経営コンサルティング (リノリース CLUB)